

Referat af generalforsamling i Københavns Amatør-Sejlkлуб onsdag d. 21. marts 2024 kl. 19:30 – 22.20 i klubhuset

Dagsorden

- a. Valg af dirigent
 - b. Godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år
 - c. Godkendelse af det reviderede årsregnskab og status
 - d. Godkendelse af budget samt fremlæggelse af planer for det kommende år
 - e. Behandling af indkomne forslag
 - f. Fastsættelse af kontingent og indmeldelsesgebyr for det kommende år
 - g. Valg af formand
 - h. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - i. Valg af revisor og revisorsuppleant
 - j. Eventuelt
-

Referent valgt: Marie-Louise Krawack

Deltagere: 100 stemmeberettigede

Derudover gæster: Michael Andersen Formand for Sejlkлубben Frem, Ole Brandt formand for Sejlkлубben Sundet, Ole Michael Brandt formand for Svanemøllehavns bestyrelse, Henning Seehausene Formand for KØS Sejlspørt.

A. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede Kjeld Jørgensen til dirigent, han blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet og beslutningsdygtig.

Generalforsamlingen godkendte dagsordenen.

B. Godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formanden mindedes afdøde medlemmer Ole Ib Sørensen, Torben Lyng og Johan Dahl.

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning for 2023 i hovedtræk. Den fulde beretning ligger på K.A.S. hjemmeside under medlemmer/generalforsamlinger/2024 eller [her](#).

Formanden fremhævede de strategier, som bestyrelsen har udgivet de seneste år, begivenheder afholdt i 2023 samt udvalgenes arbejde.

Formanden berørte endvidere arbejdet med udviklingen af en ny havnefront, samt de større visionsplaner for havnen, herunder et nyt udspil fra Københavns kommune om udbygning af mange nye boliger i området omkring havnen.

Drøftelse:

Generalforsamlingens spørgsmål og kommentarer til formanden og bestyrelsen:

- Det fremgår, at der er 747 færre gæstedage i 2023, svarende til mindre indtægter på 461 tkr. Koster gæstepladserne mere end 600 kr. pr dag?
 - Det vil blive undersøgt
- Havnefrontsprojektet blev oprindeligt vurderet til 10 mio. kr. Hvor skal midlerne komme fra?
 - Der er nedsat et udvalg for projektet med repræsentanter fra K.A.S. og FREM og havnebestyrelse og Sundet. De drøfter udvikling af havnefronten. Der påtænkes flere løsninger for finansiering, herunder fondsmidler. Kommende Teknisk Museum er adspurgte, ang. deres interesse for en mere attraktiv havn, og om potentiel involvering af deres fondere. Hvor det ender vides endnu ikke. Ligeledes pågår drøftelser med By og Havn, om de kan lægge ud for projektet, hvilket klubben kunne tilbagebetale over f.eks. 30 år gennem øget havneleje. Det overvejer By og Havn. Findes der en løsning, og skal K.A.S. selv finde en større sum til projektet, så vil det blive fremlagt for en generalforsamling.
- I mange år er havnepriser på bådpladsen steget med 2 pct. da det er stigningen til By og Havn. De sidste par år er priserne steget mere. Hvorfor?
 - Budgettet fremlagt på generalforsamlingen for havnen var et nulsumsbudget, som skal gøre det muligt at drifte havnen uden underskud. Blandt andet medfører tunnelprojektet ekstra omkostninger for havnen, gennem reducerede indtægter fra camping, gæstesejlere mv.
- Hvad er K.A.S. ejerandel af Svanemøllehavnen?
 - K.A.S., Frem og Sundet ejer havnen i fællesskab, etableret som aktieselskab.

Generalforsamlingen godkendte formandens beretning for 2023.

C. Godkendelse af det reviderede årsregnskab og status

Kassereren Erik O. Jensen fremlagde årsregnskab – herunder regnskaberne for de enkelte udvalg.

Regnskabet kan tilgås [her](#).

Årets resultat var et overskud på ca. 220 tkr, inkl. et underskud fra projekter og særlige aktiviteter på ca. 55 tkr. Der var budgetteret med et overskud på 110 tkr.

Kassererens udvalgte kommentarer:

- Der har ikke været nogen egentlig medlemsudvikling og dermed kontingentsudvikling i de forgangne år. Det er et meget stabilt medlemstal. De seneste par år har der været en bruttotilgang og -afgang på ca. 120 medlemmer.
- Overskuddet fra Eastercamp afholdt i regi af Racing er lagt ind under særlige aktiviteter. Der er lavet selvstændige regnskaber for Easter Camp og andre udvalgte aktiviteter for at få overblik over økonomien ved aktiviteten, således at aktivitetens økonomi bedre kan vurderes.
- Både udgifter og indtægter for Svanemøllehavnen Nord er på 52.170 kr. Det skyldes, at klubben får vores udgifter til Svanemøllehavnen Nord refunderet af Vejdirektoratet.
- Klubben har givet et tilskud til KØS på 110 tkr.
- Underskud på Klubliv skyldes f.eks. afholdelse af fødselsdagsfest og lign. som klubben betaler.

- Klubhuset lejes pt kun ud til medlemmer. Klubben kunne leje ud til udefrakommende, men det vil kræve øget administration.

Likvid beholdning ved årets udgang er på 1.867 tkr. Klubbens likviditet svinger i løbet af året, og var, da den var lavest, ca. 650 tkr, hvilket var lige inden, at der indbetales kontingenter.

Drøftelse:

Generalforsamlingens spørgsmål og kommentarer:

- Udgifter til søsætning steg fra 2022 til 2023, hvorfor?
 - Det skyldes, at taksten fra Svanemøllehavnen blev hævet i 2023, og den bliver hævet igen i 2024.
- Hvor meget udgjorde lejen til Københavns Kommune i 2022?
 - Lejen i 2022 var 120 tkr. for 6 måneder. Da vi fik lejefrihed for et halv år.
- Flere af havnens roklubber og andre sejlkubber får tilskud fra kommunen o.a.. til f.eks. unge aktiviteter og klubleje. Er K.A.S. ikke kvalificeret til sådanne støttemuligheder?
 - Hvad angår unge, så har vi vores unge medlemmer placeret i KØS. K.A.S. er blevet anerkendt som tilskudsberettiget klub, hvilket medfører lejefrihed for bådplads, som vi tidligere har betalt for. Vi har også fået fondsstøtte til visse arrangementer.
 - Mads Jørgensen, opstiller til bestyrelsen som kasserer: Der findes en klubhuspulje til vedligehold. Det er på radaren i den kommende bestyrelse at øge fokus på fondsansøgninger.
- Det blev udtrykt bekymring for om klubbens økonomi er tilstrækkeligt sund.

Generalforsamlingen godkendte årsregnskabet for 2023

D. Godkendelse af budget samt fremlæggelse af planer for det kommende år

Den afgående bestyrelse havde bedt den opstillede formand om at lave en fremlæggelse af planer for det kommende år. Punktet blev derfor flyttet til punkt g i forbindelse med valg af formand.

Budgettet blev gennemgået af kasserer Erik O Jensen.
Det samlede budget findes [her](#).

Samlede udgifter 3.032.000 kr.
Forventede indtægter er på 3.441.000 kr.
Resultat før afskrivninger og projekter: 409.000 kr.
Projekter i alt 100.000kr

Det samlede budgetterede overskud er 309.000 kr.

Kassererens bemærkninger til budgettet:

- Optagning for 2024 og søsætning 2025 opkræves i efteråret 2024. Fra foråret 2024 stiger håndteringsudgifter med kran for optagning og søsætning. Stigningen opkræves

dermed allerede i 2024. Det kan fremstå som et overskud i 2024, men midlerne anvendes i foråret 2025.

Drøftelse:

- Der er for K.A.S. Racing i 2024, 2025 og 2026 budgetteret med en stigning i indtægterne, hvad skyldes stigningen?
 - Det er dels en forventning om tilgang af medlemmer. Derudover kommer der større egenbetaling fra medlemmerne, som fremover selv skal betale konkurrencegebyrer, som klubben tidligere har betalt.
- Når udgifterne til en plads på bådpladsen stiger som projekteret, kan det føre til en reduceret tilslutning af bådejere, der vil have deres båd på land. Hvordan er vores bådpladsgebyr ift. Frem's?
 - Stigningen skyldes dels, at der er afsat midler til havnefrontsprojektet, som er tilknyttet til bådpladsen. Derudover skyldes stigningen øgede kranomkostninger. En plads på bådpladsen hos Frem er dyrere end hos K.A.S.?

Generalforsamlingen godkendte budgettet for 2024.

E. Behandling af indkomne forslag

Indkøb af turbåd:

Bestyrelsen modtog et forslag fra en række medlemmer om indkøb af en turbåd med dieselmotor. Forslaget findes [her](#) og bilag [her](#)

Mads Jørgensen og Caroline Kötter, fremlagde forslaget som er medlemmer af turbådsarbejdsgruppen, der har taget initiativ til forslaget.

Der har været nedsat en turbådsarbejdsgruppe på 10 medlemmer. Arbejdet blev startet på bestyrelsens inspirationsdag. Formålet er en turbåd, som kan anvendes i skolen til videreuddannelse af elever, tursejlads i forbindelse med klubbens arrangementer og til privatudlejning. Gruppen har udarbejdet udkast til en fondsansøgning, en undervisningsplan, en clearingsplan, plan for vedligehold og driftsøkonomi til bestyrelsens videre arbejde.

Bestyrelsens har stillet modforslag, som kan findes [her](#).

Bestyrelsen indstillede til generalforsamlingen, at forslaget ikke vedtages, og at generalforsamlingen vedtager følgende:

"Generalforsamlingen anerkender det grundige arbejde, som gruppen bag turbådsprojektet har udført. Der er lagt op til en meget stor udskiftning af bestyrelsen, og generalforsamlingen vil gerne give den nye bestyrelse mulighed for at overveje den fremtidige sammensætning af klubbens både. De langsigtede økonomiske udfordringer for klubben kræver en bevidst planlægning. Generalforsamlingen giver bemyndigelse til, at den nye bestyrelse efter grundige overvejelser om en hensigtsmæssig sammensætning af klubbens både kan foretage ændringer, der kan finansieres via fondsmidler e.l. og/eller salg af en af de nuværende både."

Turbådsarbejdsgruppen bakkede op om den afgående bestyrelses forslag om lade den nye bestyrelse tage stilling til muligheden for at indkøbe en turbåd. De trak derfor deres forslag tilbage på betingelse af, at bestyrelsens modforslag blev vedtaget af generalforsamlingen.

Drøftelse:

Generalforsamlingens spørgsmål og kommentarer:

- Hvad skal en turboat koste?
 - Gruppen forventer ca. 100 tkr, derudover 25 tkr til sejl og 10 tkr til forsikringstaksator og udskiftning af udstyr. Derfor havde gruppen foreslået et budget til anskaffelse af turboat på ca. 150 tkr.
- Der var generelt stor ros til det grundige forslag. Der er opbakning fra generalforsamlingen til en klubbåd, som mange har efterspurgt i flere år. Der er stor optimisme omkring forslaget, som giver mulighed for fastholdelse af medlemmer efter skoleuddannelsen, da det åbner for nye muligheder. Det vil give penge i kassen. Det er meget væsentligt at indtænke pasning og vedligehold i projektet. Hvem skal passe den nye turboat ordentligt?
- Forskellige drøftelser om eventuel finansiering, som blev overladt til den kommende bestyrelse.

Generalforsamlingen vedtog bestyrelsens modforslag.

F. Fastsættelse af kontingent og indmeldelsesgebyr for det kommende år

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet fastholdes til 840 kr halvårligt. Indmeldelsesgebyret foreslås heller ikke ændret.

Generalforsamlingen vedtog det uændrede kontingent.

G. Valg af formand

- Svend Bie På valg – ikke villig til genvalg.

Bestyrelsen foreslog nyvalg af Kim Hyldig.

Kim har været medlem i K.A.S. i syv år. Kims vision for K.A.S. er en sejlklub, som rummer sejlere med alle former for fokus. For Kim er K.A.S. særligt livet på bådpladsen og i Oasen og skolen, hvor han netop har taget yacht skipper 3. Andre ser deres K.A.S. som noget andet, f.eks. et sted man sejler om kap, en klub der tager på ture osv. Klubben har en medlemsskare med en bred baggrund, og visionen er at skabe en klub med plads til alle.

Kim Hyldig blev valgt til ny formand med akklamation.

Den nye formand præsenterede den kommende bestyrelses planer jf. referatets punkt d. Præsentationen er vedlagt referatet.

Klubbens DNA

Vi skal fastholde K.A.S.' DNA, og flere medlemmer skal føle, det er deres klub. Det skal fastholde medlemmerne.

Udgangspunktet for K.A.S.

K.A.S. står et godt sted. Vi er en af de største klubber i Danmark, hvis ikke den største med 1100 medlemmer. Vi har en stor sejlerskole, som er udsolgt. Vi har købt og betalt en aktiv racing flåde. Vi har aktive og rutinerede bådejere. Vi har samlet set mange gode ideer – f.eks. en ny klubbåd. Der er også store visioner for havnen, som vi skal balancere.

Fokusområder i 2024

- Styr på økonomien – et gennemskueligt regnskab og prioriteringer.
- Planen for havnefronten
- Bedre udnyttelse af klubbens J-80'ere
- Indsats for øget kommunikation og fondsansøgninger
- Gang i træbådsinitiativet og god plan for sundets gaffelriggere
- Turbådsinitiativet og udvikling af klubtilbud til sejlere uden egen båd
- Visionsplanen for Svanemøllehavnen og Nordhavnens fremtid.

Inddragelse af K.A.S. i fremtiden

Hvordan sikrer vi et højt engagement i klubben? Det lægges der en plan for. Vi skal være bedre til at anvende klubbens gode kræfter til det, de er gode til. Vi skal lave orienteringsmøder og workshops. Der skal kommunikeres løbende. Vi skal have mere fokus på fondssøgning

Drøftelse:

Generalforsamlingens spørgsmål til den nye formand:

- I planene blev klubliv ikke nævnt, hvor ligger det fremadrettet?
 - Klubliv ligger ikke som et udvalg i bestyrelsen, men er et meget vigtigt selvstændigt projekt.
- I planen for 2024 skitseredes en centralisering, betyder det mindre medlemsinvolvering fremadrettet?
 - Planen er mere involvering af medlemmerne løbende. Generalforsamlingerne skal forholde sig til det, der er væsentligt for klubben.
- Da klubben havde spækhuggerne var medlemmerne ikke gode nok til at vedligeholde dem. Ønske om at klubben får en fastansat person til at passe klubbens både og klubhus, en slags fast husmester.
 - Det er uklart om det ligger inden for klubbens økonomi. Det overvejer bestyrelsen.

H. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Eksisterende bestyrelse:

- Erik O. Jensen På valg – ikke villig til genvalg.
- Charlotte Andersen Ikke på valg – ønsker at udtræde.
- Stig Bang Udtrådt 1. juli 2023.
- Linda Jersin Ikke på valg – ønsker at udtræde.
- Ulf Toke Nørskov Ikke på valg – ønsker at udtræde.
- Mads Tofte indtrådt i perioden – ikke villig til genvalg.
- Niels Erik Andersen På valg – ikke villig til genvalg.

- Mette Louise Jepsen Ikke på valg, fortsætter arbejdet i Svanemøllehavnens

- Lars Scheving bestyrelse sammen med en bådejerrepræsentant
På valg – villig til genvalg, fortsætter arbejdet med
Kommunikation og IT (fonde), vælges for 2 år.

Fra den siddende bestyrelse ønskede Mette Louise Jepsen og Lars Scheving således at fortsætte. Jan Bach Kristiansen har som formand for bådpladsudvalget deltaget i bestyrelsens arbejde siden august 2023

Bestyrelsen foreslog til de ledige pladser i bestyrelsen:

- Jan Bach Kristiansen Bådpladsformand og ansvaret for klubhuset, vælges for 2-årig periode
- Sune Johansson Ansvar for Racing, vælges for 1-årig periode
- Sidsel Nordman Bie Ansvar for Skoleudvalget, vælges for 1-årig periode
- Ole Bønnelycke Ansvar for havneøkonomi og bådejerudvalget (nyt udvalg), vælges for 1-årig periode
- Thorbjørn Joest Andersen Ansvar for Fartøjsudvalget og træbådsudvalget, vælges for 2 årig periode
- Mads Rahbæk Kasserer, vælges for 2-årig periode

Bestyrelsen foreslog Lars Hulvej og Kathrine Jespersen som bestyrelsessuppleanter.

Der var ikke andre kandidater til bestyrelsen. Ovenstående blev valgt med akklamation.

I. Valg af revisor og revisorsuppleant

Som revisor foreslår bestyrelsen Beierholm, statsautoriserede revisorer A/S

Som interne revisorer:

- Jan Haagensen Ikke på valg.
- Vagn Bjerre på valg – villig til genvalg.

Suppleant for interne revisorer:

- Per Svendsen – villig til genvalg

Ekstern revisor, og interne revisorer inkl. suppleant er genvalgt.

J. Eventuelt

Kommentarer og spørgsmål fra klubbens medlemmer:

Ang. Gammel Freja:

Den 5. skolebåd – Gammel Freja som står på pladsen, og som få ihærdige medlemmer har arbejdet flittigt på over de seneste år. Den nye bestyrelse bør tage stilling om den båd skal laves færdigt. Hvis man ønsker det, så er der behov for friske kræfter. Der skal f.eks. en rask bådebygger til at arbejde på den.

Svar fra Jesper Simonsen, som har ansvaret for Gammel Freja, det er mit ansvar at få arbejdet med båden færdigt. Jeg har i den seneste tid haft andre prioriteringer, f.eks. de nye containere

på bådpladsen. Derfor har der ikke været arbejdet helt så meget på båden på det seneste. Jesper melder, at han gerne modtager flere interesserede, der vil være med til arbejdet med restaureringen af Gammel Freja.

Dirigenten takkede forsamlingen for god rod og orden.

Nyvalgte formand Kim Hyldig takkede for valget. Den nye bestyrelse ser frem til arbejdet.

Kim Hyldig takkede den afgående formand og bestyrelse for deres store arbejde.

København den 29. marts 2024

Dirigent
Kjeld Jørgensen

Referent
Marie-Louise Krawack
